



# COMUNE di CLAUZETTO

Via Giacomo Fabricio n. 10 – 33090 Clauzetto (Pn) – Italia

1

SERVIZIO TRIBUTI, riscossione I.C.I.

## IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ANNO 2009

- Determinazione aliquote ICI anno 2009 con deliberazione di C.C. n. 2 del 24.02.2009
- Regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale sugli Immobili approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 24.2.09
- Regolamento per la disciplina generale delle Entrate approvato con delibera di C.C. n. 5 del 24.2.09

### INFORMAZIONI a livello COMUNALE

Schematizzazione del regolamento e della delibera con le aliquote in vigore

1-Ordinaria		Aliquota e Detrazione
a.	<b>Abitazione + garages e pertinenze di Italiani Residenti all'Estero</b> , iscritti in anagrafe A.I.R.E., a condizione che la stessa abitazione non risulti locata (a disposizione del contribuente) Detrazione possibile solo per UNA abitazione in Italia	<b>5,7</b> per mille  <u>con detrazione 123,95</u>
b.	<b>Seconde case</b> (escluse quelle locate a persone residenti) (inclusi garages e pertinenze)	<b>5,7</b> per mille  <u>detrazione NESSUNA</u>
<b>2-Ridotta</b>		
a.	<i>Si applica, per l'abitazione principale e pertinenze –al massimo 2- nei casi sotto riportati:</i> <b>Prima casa</b> -abitazione principale del contribuente ivi RESIDENTE (di fatto ed anagraficamente)	<b><u>ESENTI</u></b>
b.	<b>Equiparati:</b> -abitazione posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero, a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata -abitazione popolare (gestita dall'A.T.E.R.) occupata da inquilino ivi RESIDENTE	
<b>3-Differenziata</b>		
a.	<b>Immobili diversi da abitazione</b> (non pertinenze di altri) ( <u>depositi attrezzi, rustici, terreni fabbricabili, locali adibiti ad attività commerciali o produttive, ecc.</u> )	<b>4</b> per mille  <u>detrazione NESSUNA</u>
b.	<b>Seconde case:</b> abitazione e pertinenze locate (con contratto) a persone residenti nel Comune, iscritti nell'anagrafe APR o formalmente destinate ad albergo diffuso (*)	<b>5</b> per mille  <u>detrazione NESSUNA</u>
c.	Abitazione e pertinenze <b>date in uso gratuito / comodato</b> , per residenza (iscritti nell'anagrafe APR) a titolo principale, a parenti fino al 2° grado ed affini fino al 1° grado, escluso il coniuge non legalmente separato o divorziato (*)	<b><u>ESENTI</u></b>
	(*) <i>previa comunicazione cui seguirà una verifica dell'ufficio anagrafe</i>	

Sono da considerarsi **PERTINENZE** (ai fini I.C.I.) unicamente le unità immobiliari classificabili nelle categorie catastali C2, C6 e C7, collegate o nelle immediate vicinanze dell'abitazione principale (anche se distintamente iscritte in catasto), solo se complementari al fabbricato principale.

**Le agevolazioni competono sino ad un massimo di due unità immobiliari qualificabili come pertinenze.**

1

**Il versamento dell'ICI deve avvenire direttamente al Comune tramite:****C.C.P. N. 19165406 intestato a: COMUNE DI CLAUZETTO – Riscossione I.C.I. – Servizio Tesoreria****Coordinate bancarie**

<input type="checkbox"/> Codice IBAN	IT90 Y076 0112 5000 0001 9165 406
--------------------------------------	-----------------------------------

<input type="checkbox"/> Codice BIC/SWIFT	BPPIITRRXXX
---	-------------

<b>CIN</b>	<b>ABI</b>	<b>CAB</b>	<b>N. CONTO</b>
Y	07601	12500	000019165406

**o sugli appositi modelli F24****Attenzione: l'importo MINIMO è di 3,00 (TRE) annuo. Per importi minori il versamento non è dovuto.****SCADENZE PAGAMENTI:**

- ACCONTO (1^ rata o unico): 16 giugno 2009
- SALDO: (2^ rata) 16 dicembre 2009

**Per le AREE FABBRICABILI: NON vi sono state delibere in merito ai valori. IMPONIBILE = valore commerciale****La COMUNICAZIONE di variazione I.C.I.**

Dal 2007 la comunicazione non necessita per compravendite e successione.

Però per altre modifiche, diritto a detrazioni, ecc. che il Comune non può altrimenti conoscere, una comunicazione necessita e può essere fatta con la modulistica ritenuta più semplice ed opportuna purchè siano presenti (direttamente scritti o su allegati di atti riprodotti in fotocopia), i dati notoriamente indispensabili alla gestione ed al calcolo dell'I.C.I. (oggetti e soggetti d'imposta chiaramente identificabili e situazione ai fini dell'applicazione dell'aliquota).

**Il COMUNE di CLAUZETTO prevede di:**

- inviare a domicilio i bollettini ICI compilati con gli importi dovuti a tutti i soggetti passivi d'imposta ovunque residenti;
- fornire assistenza con rideterminazione dell'imposta in caso di variazioni influenti al fine del versamento del tributo di acconto e di saldo;
- fornire assistenza in caso di obbligo alla dichiarazione ICI;
- fornire spiegazioni sul servizio reso.

Sul SITO WEB del Comune: [www.comune.clauzetto.pn.it](http://www.comune.clauzetto.pn.it) si può trovare:

- Il contenuto del REGOLAMENTO comunale: → "ATTI e DOCUMENTI" → "Statuto e Regolamenti".

- Un fac-simile di COMUNICAZIONE UNICA tributaria → "UFFICI COMUNALI" → "Ufficio Tributi"

Clauzetto, 20 marzo 2009

il responsabile del servizio e del tributo (Antonio Bella)



Per quanto previsto dalla Legge 241/90, si comunica che:

Unità organizzativa: Ufficio Tributi Clauzetto

Responsabile del procedimento: Antonio Bella

Referente: Mariarosa Menegon

tel. 0427-80323 / fax 0427-80516

indirizzo e-mail: [tributi@com-clauzetto.regione.fvg.it](mailto:tributi@com-clauzetto.regione.fvg.it)