



Comune di Clauzetto

Provincia di Pordenone

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2015
N. 26 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 9 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

L'anno 2015, il giorno 31 del mese di Agosto alle ore 20:30 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Del Missier Flavio	Sindaco	Presente
Galante Loredana	Consigliere	Presente
Trevisanut Narciso	Consigliere	Presente
Brovedani Domenico	Consigliere	Presente
Brovedani Giuseppe	Consigliere	Assente
Colledani Nadia	Consigliere	Presente
Del Bianco Danio	Consigliere	Presente
Simonutti Ilenia	Consigliere	Presente
Simonutti Sonia	Consigliere	Presente
Carano Carla	Consigliere	Presente
Mazzilli Vincenzo	Consigliere	Presente

Presente l'Assessore esterno sig. Bresadola Fabrizio.

Assiste il Segretario Segr C Pro tempore Colussi Claudio.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Del Missier Flavio nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 9 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

VISTA ed analizzata la proposta di deliberazione:

VISTO il parere *tecnico, favorevole* reso ai sensi del D.Lgs. n.267/2000, art.49, come da ultimo modificato con D.L. 10/10/2012 n. 174 convertito nella Legge 7/12/2012 n. 213 art. 3 comma 1 lett. b) e dello statuto comunale, espresso sul contenuto della proposta sopra citata;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, quindi non necessita del parere *contabile*;

Il Presidente relaziona sui contenuti e dichiara aperta la discussione sull'argomento

Non essendoci interventi, si procede alla votazione sulla proposta di deliberazione.

La votazione avviene in forma palese, per alzata di mano:

Presenti n. 10 Votanti n.10 FAVOREVOLI: n.07 CONTRARI n.// ASTENUTI n. 03 (Del Bianco Danio, Simonutti Sonia, Carano Carla).

RITENUTA la propria competenza ai sensi della legge regionale, del D.Lgs.n.267/2000 e dello statuto comunale;
VIENE ADOTTATA la seguente deliberazione, in sostanziale conformità con la proposta ricevuta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- ♦ **Che** il Comune di Clauzetto è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con delibera di C.C. n. 2 del 28.01.2006, divenuto esecutivo a seguito della pubblicazione sul B.U.R. n. 22 del 31.05.2006 della delibera di G.R. n. 990 del 12.05.2006 di conferma esecutività;
- ♦ **Che** a seguito dell'approvazione del PRGC sono state approvate le seguenti varianti, tutte di carattere puntuale:
 - Variante n°1, inerente l'inserimento di un lotto di terreno in località Celante parte in zona B2, parte in ZTO Verde Privato, adottata con Del C.C. n° 23 del 26 agosto 2007, approvata con del.C.C. n° 7 del 29 febbraio 2008;
 - Variante n° 2 riguardante l'individuazione di un edificio rustico, adottato con Del. C.C. n° 24 del 26 agosto 2007, approvata con del. C.C. n° 8 del 29 settembre 2008;
 - Variante n° 3, riguardante l'inserimento in zona B2 di un lotto di terreno in località Tascans, adottato con Del C.C. n° 23 del 30 novembre 2009 ed approvato con del.C.C. n° 10 del 29 aprile 2010;
 - Variante n° 4, inerente la modifica del perimetro comunale con l'acquisizione di una porzione di territorio dal comune di Castelnuovo del Friuli, adottato con Del C.C. n° 23 del 30 novembre 2009 ed approvato con Del. C.C. n° 10 del 29 aprile 2010;
 - Variante n° 5, riguardante una modifica normativa puntuale, adottata con Del C.C. n°15 del 28 novembre 2010 e approvata con Del. C.C. n° 17 del 30 aprile 2011;
 - Variante n°6, inerente l'ampliamento dell'area del cimitero di Clauzetto e la modifica del relativo limite di vincolo cimiteriale, adottata con Del. C.C. n°9 del 25 febbraio 2011, approvata Del. C.C. n° 18 dal 30 aprile 2011.
 - Variante n°7, inerente la ricognizione e reiterazione dei vincoli procedurali ed espropriativi, l'introduzione di una modifica cartografica puntuale e con sostanziale e il recepimento nelle NTA delle definizioni dei parametri urbanistici ed edilizi, adottata con Del. C.C. n° 26 del 9 settembre 2011, approvata Del. C.C. n° 31 dal 23 novembre 2011.
 - Variante n° 8, inerente la modifica di destinazione/utilizzo di alcuni rustici e l'integrazione della normativa relativa ai medesimi, adottata con Del. C.C. n° 23 del 30 settembre 2013, approvata Del. C.C. n° 35 dal 19 dicembre 2011.

CONSIDERATO che la Relazione di Flessibilità del PRGC vigente è lo strumento con il quale vengono regolate le modifiche allo strumento urbanistico conseguenti a problematiche contingenti la gestione del territorio;

VISTA la richiesta inoltrata dal Sig. De Paoli Luigi, legale rappresentante della Ditta P&G srl, proprietaria dell'immobile sito in Clauzetto, località Gerchia, catastalmente distinto al Fg. 11 mapp. 1386, intesa ad ottenere una variante al P.R.G.C. relativa alle norme della Z.T.O. H4 affinché venissero integrate per l'esigenza di realizzare un laboratorio artigianale per la stagionatura di prosciutti;

VISTO che allo scopo la Ditta ha incaricato l'Arch. Bertin Giovanni e l'Arch. Camatta Flavio per la predisposizione di adeguata variante;

VISTI i relativi elaborati prodotti dai professionisti di cui sopra e composti da:

- Relazione, Asseverazioni,
- Verifica di non assoggettabilità a V.A.S.
- Estratto Norme tecniche di attuazione
- Relazione di incidenza S.I.C.

RITENUTO che la variante si configuri come non sostanziale ai sensi della L.R. 5/2007 art. 63 comma 5 lett. a) e del Regolamento di attuazione della Parte I Urbanistica della L.R. 5/07, art. 17 comma 1 lett. a), approvato con DGR 615 del 14.3.2008, come peraltro asseverato dai professionisti medesimi;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 09.03.2015 con la quale si adottava tale variante che veniva ad assumere il n. 9;

CONSIDERATO che con la medesima delibera si disponeva di trasmettere alla Giunta Comunale, quale autorità competente ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 03.04.2006 n. 152, la "Verifica di non assoggettabilità a valutazione ambientale strategica" a firma dell'arch. Bertin e Camatta, per l'individuazione delle autorità competenti in materia ambientale da consultare per acquisire i relativi pareri. Con la stessa delibera venivano indicati a titolo collaborativo ai sensi dell'art. 12 comma 2 del D. Lgs 03.04.2006 n. 152 i seguenti soggetti:

- ARPA della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;
- Azienda per i Servizi Sanitari ASS N. 6 - Friuli Occidentale;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 17 del 19.03.2015 con la quale sono state individuate, concordando con quanto proposto dal Consiglio Comunale quale autorità precedente, le seguenti autorità, con specifiche competenze ambientali, ai fini dell'espressione del loro parere sulla variante di che trattasi:

- Azienda per i Servizi Sanitari ASS N. 6 - Friuli Occidentale;
- ARPA della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;

VISTI i pareri di **NON ASSOGGETTIBILITA' ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA** espressi da:

- ARPA della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, prot. n. 1694 del 22.05.2015;
- Azienda per i Servizi Sanitari ASS N. 6 - Friuli Occidentale, Prot. n. 1726 del 26.05.2015;

VISTA la delibera di G.C. n.46 del 09.07.2015 con la quale, in qualità di autorità competente, dispone che la variante n. 9 al P.R.G.C. non abbia effetti significativi sull'ambiente per cui non necessita avviare la procedura di valutazione ambientale strategica e ritenuto di concordare con detta decisione;

ATTESA la regolarità dell'effettuazione del deposito degli atti ed elaborati della variante n. 9 al PRGC e della relativa pubblicazione, ai sensi dell'art. 17 comma 4 del DPGR 086/Pres di data 20.03.2013;

VISTO che l'avviso di deposito della variante è stato pubblicato sul BUR n. 13 del 01.04.2015, all'albo pretorio del Comune e nei luoghi pubblici del Comune;

DATO ATTO che nel periodo di deposito non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni alle previsioni della variante n. 9 al PRGC;

ATTESO che non ricorrendo per la variante n. 9 al PRGC, i casi di cui all'art 17 comma 6 del DPGR 086/Pres/2008, non è stato necessario raggiungere gli accordi ivi previsti, nè interpellare la competente struttura del Ministero per i beni e le attività culturali;

VISTO l'art 63 della LR n. 5 del 23.02.2007 e l'art. 17 del DPGR 086/Pres del 20.03.2008;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITO il prescritto parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 53 della L.R. 49/1991

CON VOTI favorevoli n.07 contrari n.// astenuti n. 03 (Del Bianco Danio, Simonutti Sonia, Carano Carla).

DELIBERA

1) DI APPROVARE la variante n. 9 al Piano Regolatore Generale Comunale, elaborata dall'Arch. BERTIN Giovanni e dall'Arch. Camatta Flavio, così come individuata negli elaborati sotto descritti:

- Relazione, Asseverazioni
- Verifica di non assoggettabilità a V.A.S.
- Estratto Norme tecniche di attuazione
- Relazione di incidenza S.I.C..

e che prevede l'integrazione di destinazione d'uso di immobile ricadente in zona turistico -ricettiva (H4) per la realizzazione di un laboratorio artigianale per la stagionatura di prosciutti;

2) DI DARE ATTO che tale variante rientra fra quelle definite non sostanziali ai sensi della L.R. 5/2007 art. 63 comma 5 lett. a) e del Regolamento di attuazione della Parte I Urbanistica della L.R. 5/07, art. 17 comma 1 lett. a), approvato con DGR 615 del 14.3.2008, come peraltro asseverato dal professionista medesimo;

3) DI PRENDERE ATTO che la variante n. 9 al P.R.G.C. non produrrà effetti significativi sull'ambiente come deliberato dalla Giunta Comunale con proprio atto n.46 del 09.07.2015;

4) DI INCARICARE il Responsabile del Servizio Tecnico a soprintendere a tutti gli adempimenti necessari alla entrata in vigore della variante di che trattasi;

QUINDI, in considerazione della necessità di procedere urgentemente con l'avvio della fase di approvazione di tale variante,

Con votazione resa per alzata di mano, favorevoli n.10 e astenuti n.// , contrari n. //

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. n. 21/2003, come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. n. 17/2004.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Clauzetto, 02 luglio 2015

Il Responsabile
F.TO MARINELLA ZANNIER

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Del Missier Flavio

Il Segretario
F.to Segr C Pro tempore Colussi
Claudio

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio dal 04/09/2015 al 18/09/2015 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Clauzetto, li 04/09/2015

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Menegon Mariarosa

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 31/08/2015, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Li 31/08/2015

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Menegon Mariarosa

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li

Il Responsabile del Procedimento