



Comune di Clauzetto

Provincia di Pordenone

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

ANNO 2016
N. 78 del Reg. Delibere

OGGETTO: LOCAZIONE DI N. 1 IMMOBILE COMUNALE AD USO ABITATIVO SITO IN VIA G. FABRICIO N. 11 INT. 2 CLAUZETTO. ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno 2016 , il giorno 23 del mese di Dicembre alle ore 11:00 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Del Missier Flavio	Sindaco	Presente
Galante Loredana	Vice Sindaco	Presente
Bresadola Fabrizio	Assessore Esterno	Assente

Assiste il Segretario Comunale Colussi dott. Claudio.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Del Missier Flavio nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: LOCAZIONE DI N. 1 IMMOBILE COMUNALE AD USO ABITATIVO
SITO IN VIA G. FABRICIO N. 11 INT. 2 – CLAUZETTO. ATTO DI INDIRIZZO.

VISTA ed analizzata la proposta di deliberazione:

CONSIDERATO che il presente è un mero atto di indirizzo e pertanto sullo stesso non necessitano i pareri di cui all'art.49 del D.Lgs.267/2000, in base a quanto specificato al co.1 dello stesso articolo;

RITENUTA la propria competenza ai sensi della legge regionale, del D.Lgs.n.267/2000 e dello statuto comunale;

VIENE ADOTTATA la seguente deliberazione, in sostanziale conformità con la proposta ricevuta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO che con delibera di G.C. n. 36 del 10.06.2015 veniva approvato lo schema del bando di gara finalizzato alla locazione di n. 1 unità abitativa sita in Via G.Fabricio n.11 int. 2;

CONSIDERATO che a seguito di tale procedura non fu possibile assegnare in locazione l'immobile di che trattasi;

RITENUTO comunque di dar luogo ad ogni tentativo per la locazione di tale appartamento, anche per il mantenimento del medesimo;

CONSIDERATO che l'affittuario di tali locali debba comunque avvenire attraverso procedura di evidenza pubblica;

RITENUTO pertanto di disporre affinché venga avviata tale procedura mediante la pubblicazione del sito del Comune ed in altri luoghi pubblici di un avviso per la manifestazione d'interesse alla locazione dei locali individuati in premessa;

CONSIDERATO che sia necessario comunque rifissare le condizioni di tale locazione;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000n.267 e s.m.i.;

RITENUTO l'atto di propria competenza;

ACQUISITI i pareri previsti dall'art.49 del D.Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli UNANIMI legalmente espressi

D E L I B E R A

- 1) **DI AVVIARE** una procedura ad evidenza pubblica mediante pubblicazione su sito del Comune ed in altri luoghi pubblici del territorio, per la manifestazione di interesse alla locazione dei locali individuati in premessa;
- 2) **DI PROCEDERE** successivamente ad invitare alla presentazione dell'offerta quanti avranno inviato la loro manifestazione di interesse;
- 3) **DI FISSARE, ai fini della suddetta procedura:**
 - a) **Canone annuo base** della locazione € 100,00 con offerte in aumento di € 10,00 o multipli;
 - b) **Spese di riscaldamento, elettricità ed idriche**, a carico del locatario;
 - c) **Durata della locazione** anni quattro rinnovabili;
 - d) **Preferenza, a parità di offerta economica ai soggetti residenti sul territorio comunale.**
- 4) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Tecnico ogni adempimento conseguente alla presente deliberazione;

Quindi, costata l'urgenza determinata dall'esigenza di individuare quanto prima gli assegnatari dell'unità immobiliare, con voti favorevoli unanimi,

DELIBERA

DI DICHIARARE, il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. n. 21/2003 sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. n. 17/2004.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Clauzetto,

Il Responsabile

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
Del Missier Flavio

Il Segretario Comunale
Colussi dott. Claudio

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio dal 28/12/2016 al 12/01/2017 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Clauzetto, li 28/12/2016

Il Responsabile della Pubblicazione
Menegon Mariarosa

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 23/12/2016, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L:R. 24/05/2004 n. 17).

Li 23/12/2016

Il Responsabile dell'esecutività
Menegon Mariarosa

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CLAUDIO COLUSSI

CODICE FISCALE: CLSCLD55A06B940U

DATA FIRMA: 27/12/2016 11:08:14

IMPRONTA: 8B315B37B040AB1641ED6D99B013FF8AE4AE5FFB5ED769E37124CFF54866811E
E4AE5FFB5ED769E37124CFF54866811E5033D6D3C85CFD20673F3AB514FB7338
5033D6D3C85CFD20673F3AB514FB7338A6DBC6972F8C145CD3297A58F60ECDC4
A6DBC6972F8C145CD3297A58F60ECDC440E402D9A6E25C920D6DE0D0ED0FC29E

NOME: DEL MISSIER FLAVIO

CODICE FISCALE: DLMFLV57C24H816O

DATA FIRMA: 27/12/2016 11:55:45

IMPRONTA: 96D95752164BDB2E5C355FA5F46034400182C2B49DA00E3B99795ABCD4D69E4A
0182C2B49DA00E3B99795ABCD4D69E4A88BEECBBAEA0BF20283350D8610FFD65
88BEECBBAEA0BF20283350D8610FFD6515F7747D34E5C227F2FD1B9B348393D8
15F7747D34E5C227F2FD1B9B348393D8776CA9947893070226BDD2DCB692A903

NOME: MARIAROSA MENEGON

CODICE FISCALE: MNGMRS61S56L483L

DATA FIRMA: 28/12/2016 08:50:10

IMPRONTA: 8024C5AC4A068FE00E897372D8967379BE204BF524EC7D9BFA208B575FB09206
BE204BF524EC7D9BFA208B575FB09206205C6AE4BB9A1B704105ED3622DE8FE6
205C6AE4BB9A1B704105ED3622DE8FE6EB7399C6623F1B45C03C101C9F4041BB
EB7399C6623F1B45C03C101C9F4041BBDE7504A31FC4C7CDFE79579F8C418514