



# Comune di Clauzetto

Provincia di Pordenone

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

---

**ORIGINALE**

ANNO 2018  
N. 33 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 11 AL PRGC, CONCERNENTE LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI IN LOCALITA' TRIVIAT.

L'anno 2018 , il giorno 27 del mese di Dicembre alle ore 18:00 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Del Missier Flavio	Sindaco	Presente
Galante Loredana	Vice Sindaco	Presente
Simonutti Ilenia	Consigliere	Presente
Brovedani Giovanni Maria	Consigliere	Presente
Trevisanut Matteo	Consigliere	Presente
Cescutti Valerio	Consigliere	Presente
Marcuzzi Luca	Assessore	Presente
Del Bianco Danio	Consigliere	Presente
Facchin Eugenio Walter	Consigliere	Presente
Cedolin Marcello	Consigliere	Assente
De Stefano Ezio	Consigliere	Assente
Brovedani Magda	Consigliere	Assente
Sprio Gaspare Enrico	Consigliere	Assente

Assiste il Segretario Comunale Colussi dott. Claudio.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Del Missier Flavio nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE N. 11 AL PRGC, CONCERNENTE LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI IN LOCALITA' TRIVIAT.

VISTA ed analizzata la proposta di deliberazione:

**VISTO** il parere *tecnico, favorevole* reso ai sensi del D.Lgs. n.267/2000, art.49, come da ultimo modificato con D.L. 10/10/2012 n. 174 convertito nella Legge 7/12/2012 n. 213 art. 3 comma 1 lett. b) e dello statuto comunale, espresso sul contenuto della proposta sopra citata;

**CONSIDERATO** che il presente provvedimento non comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, quindi non necessita del parere *contabile*;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi della legge regionale, del D.Lgs.n.267/2000 e dello statuto comunale;  
**VIENE ADOTTATA** la seguente deliberazione, in sostanziale conformità con la proposta ricevuta.

Responsabile Servizio Tecnico su invito del Sindaco illustra brevemente il punto con i vari aspetti di carattere tecnico.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### PREMESSO:

**CHE** il Comune di Clauzetto è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con delibera di C.C. n. 2 del 28.01.2006, divenuto esecutivo a seguito della pubblicazione sul B.U.R. n. 22 del 31.05.2006 della delibera di G.R. n. 990 del 12.05.2006 di conferma esecutività;

**CHE** in seguito sono state approvate le seguenti varianti:

- Variante n° 1, approvata con Del. C.C. n° 7 del 29 febbraio 2008,
- Variante n° 2, approvata con Del. C.C. n° 8 del 29 settembre 2008,
- Variante n° 3, approvato con Del. C.C. n° 10 del 29 aprile 2010,
- Variante n° 4, approvato con Del. C.C. n° 10 del 29 aprile 2010,
- Variante n° 5, approvata con Del. C.C. n° 17 del 30 aprile 2011,
- Variante n° 6, approvata con Del. C.C. n° 18 dal 30 aprile 2011,
- Variante n° 7, approvata con Del. C.C. n° 31 dal 23 novembre 2011,
- Variante n° 8, approvata con Del. C.C. n° 35 dal 19 dicembre 2011,
- Variante n° 9, approvata con Del. C.C. n. 26 del 31.08.2017,
- Variante n° 10, approvata con Del. C.C. n. 42 del 29.09.2017;

**CHE** attualmente i vincoli procedurali ed espropriativi, posti dal PRGC e dalla successiva variante n. 7 SONO DECADUTI;

#### PREMESSO altresì:

**CHE** con delibera di G.C. n. 119 del 25.9.2001 venivano incaricati per la progettazione, la direzione lavori, assistenza e contabilità e la sicurezza, dei lavori di realizzazione parcheggi e strade comunali i seguenti professionisti: Ing. Missana Giorgio, geom. Bassani Ezio Antonio e p.ed. Leon Antonio;

**CHE** con delibera di G.C. n. 39 del 9.4.2002 veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di: Realizzazione ed adeguamento Parcheggi e Strade Comunali "Stralcio Relativo Al Parcheggio Denominato Triviat" a firma dei professionisti Ing. Missana Giorgio, geom. Bassani Ezio Antonio e p.ed. Leon Antonio che prevedeva una spesa complessiva di € 83.666,02;

**CHE** con delibera di G.C. n. 28 del 9.8.2002 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di cui al punto precedente e adottata la variante urbanistica ai sensi dell'art. 1 comma 5 della L. 1/78, poi approvata con delibera di C.C. n. 19 del 26.06.2003;

**CHE** a seguito di problematiche legate per lo più alle procedure espropriative fino ad oggi non è stato mai possibile approvare il progetto esecutivo dei lavori;

**CHE** oggi per definire tali problematiche si è ritenuto di apportare alcune modifiche all'intervento;

**CHE** pertanto i professionisti hanno rielaborato il progetto ed il relativo piano particellare d'esproprio;

**VISTO** il relativo studio di fattibilità avente per oggetto: "Realizzazione dei parcheggi in Via Triviat" predisposto dell'ing. MISSANA Giorgio e del geom. BASSANI Ezio Antonio e del p.ed. LEON Antonio di Spilimbergo;

**CONSIDERATO** che il medesimo risulta composto da:

- Corografia, estratto dal PRGC e planimetria catastale 1:1000
- Planimetrie stato di fatto e di progetto 1:100
- Sezioni trasversali e profili longitudinali, stato di fatto e di progetto 1:100
- Relazione illustrativa e tecnica

- Calcolo sommario della spesa
- Piano particellare d'esproprio

**CONSIDERATO altresì** che essendo attualmente decaduti i vincoli preordinati all'esproprio si è reso necessario approvare tale progetto, previa notifica ai proprietari delle aree interessate dalle opere medesima, circa l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nonché adottare contestualmente la variante al PRGC, ai sensi dell'art. 11 della LR 19/2009, nonché dell'art. 11 comma 1 del D.P.Reg. 086/2008, della L.R. 5/2007 art. 23 comma 5 e dell'art. 4 della LR 21/2015;

**VISTO** che a tale scopo il medesimo progetto è stato corredato dalla documentazione inerente la variante, sottoscritta dall'arch Bertin Giovanni che di seguito si elenca:

- Relazione, estratti cartografici, asseverazioni
- Relazione acclarante il rispetto dei limiti e delle condizioni previste per le varianti al PRGC di livello comunale
- Relazione di incidenza di SIC/ZPS
- Verifica di non assoggettabilità a VAS;

**VISTE** le relazioni allegate, riguardanti la variante in esame, dalle quali risulta:

- che il Comune di Clauzetto è dotato di PRGC adeguato alla LR 52/1991 e succ. mod ed int., approvato con delibera di C.C. n. 2 del 28.1.2006, esecutivo a seguito pubblicazione sul BUR n. 22 del 31.5.2006 della delibera di G.R. n. 990 del 12.5.2006 di conferma di esecutività;
- che con delibera di G.R. n. 31 del 23.11.2011 è stata approvata la variante n. 7 concernente la ricognizione e reiterazione dei vincoli espropriativi e procedurali;
- che ai sensi dell'art 23 comma 1 della L.R. 5/2007, i vincoli espropriativi e procedurali sono pertanto decaduti, stante la decorrenza del termine quinquennale dell'approvazione,
- che la presente variante viene redatta per assicurare la conformità urbanistica di un opera pubblica finalizzata alla realizzazione di alcuni parcheggi in località Triviat,
- che il comma 5 della L.R. 5/2007 art. 23, recita: "*... nelle more della reiterazione dei vincoli di cui al comma 1 non sono ammesse varianti che assoggettano a vincolo preordinato all'esproprio destinate a servizi. Sono comunque ammesse varianti per la realizzazione di lavori pubblici.....*",
- che il comma 1 della L.R. 5/2007 art. 24, recita: "*...l'approvazione di progetti preliminari di lavori pubblici, anche di competenza di Enti diversi, da parte del C.C., anche se non conformi alle specifiche destinazioni di piano, costituisce Variante al POC, ferma restando la conformità al PSC...*",
- che il comma 6 della L.R. 5/2007 art. 24, recita: "*...il progetto preliminare di cui al presente articolo individua beni e soggetti interessati dalla procedura espropriativa ai fini della partecipazione al procedimento amministrativo, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327...*",
- che stante le norme di legge citate, l'opera che viene portata in approvazione rientra in tali fattispecie;

**VISTE** le asseverazioni che attestano:

- che le modifiche apportate allo strumento urbanistico generale non interessano beni immobili:
  - appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato,
  - appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile della Regione,
  - di competenza degli Enti all'articolo 63 bis, comma 3 lett. g) della L.R. n. 5/2007.
- che per il presente strumento urbanistico non è necessaria l'acquisizione del parere da parte del Servizio Geologico della RAFVG, ai sensi dell'art. 10 della LR 9.5.1988 n. 27 e succ.mod ed int., in quanto non prevede nuove aree utilizzabili a fini edificatori ed integrare in termini di modestissima entità l'estensione di aree destinate ad attrezzature e servizi collettivi (parcheggi a raso) a scapito di aree già a destinazione residenziale.
- che nella presente variante al PRGC, non sono comprese cose immobili soggette a vincolo paesaggistico di cui al D.L. n. 42/04;
- che le previsioni della variante al PRGC, in oggetto, non determinano incidenza nei riguardi dell'ARIA n. 5 - Monte Ciaulec . Forra del Torrente Cosa, compresa all'interno del territorio comunale di Clauzetto;

**VISTO** la relazione acclarante il rispetto dei limiti e delle condizioni previste per le varianti al PRGC di livello comunale, dalla quale emerge che la presente variante rientra nella fattispecie della varianti di livello comunale, disciplinate dalla L.R. n. 21/2015, in quanto rispetta le limitazioni definite dalla Legge medesima per gli strumenti urbanistici dotati di rappresentazione schematica, delle strategie di piano ovvero di piano struttura ed in particolare per i limiti di soglia posti dagli artt.3 e 4

**CONSIDERATO** che il professionista, effettuate le dovute considerazioni, conformemente ai requisiti per la determinazione dei possibili effetti significativi sull'ambiente di cui all'allegato 1 della Direttiva Comunitaria 2001/42/CE, ritiene che per la variante di che trattasi non sia necessario procedere con l'applicazione della procedura VAS in quanto:

- non determina effetti significativi negativi sull'ambiente, trattandosi sostanzialmente di una riconferma di scelte pianificatorie già ponderate in fase di redazione del PRGC
- non rientra tra la fattispecie di cui all'art. 3 comma 2 lett. b) della citata direttiva 2001/42/CE,
- non è rilevante in termini di attuazione della normativa ambientale comunitaria;

**VISTO** che a seguito dell'invio ai proprietari delle aree interessate dalle opere, così come individuati dal piano particellare d'esproprio, dell'avviso dell'avvio al procedimento, per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (ai sensi dell'art.11 comma 1 e 2 del DPR 327/2001) i Sigg. E.A. e F.S. in qualità di proprietari dei mappali 572 e 1372 del Fg. 22 hanno espresso formale opposizione per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree al di sotto della linea tratteggiata rossa (mappale 1371 e quota del mappale 572) in quanto non attinenti al nuovo parcheggio;

**RICHIAMATA** la delibera di C.C. n. 19 del 29.6.2018, con la quale si disponeva:

- 1) **DI APPROVARE** lo studio di fattibilità avente per oggetto: "Realizzazione dei parcheggi in Via Triviat", predisposto dai seguenti professionisti: Ing. MISSANA Giorgio, Geom. BASSANI Ezio Antonio e p.ed. LEON Antonio di Spilimbergo, per l'importo complessivo di € 84.000,00;
- 2) **DI DARE ATTO** che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- Corografia, estratto dal PRGC e planimetria catastale 1:1000
  - Planimetrie stato di fatto e di progetto 1:100
  - Sezioni trasversali e profili longitudinali, stato di fatto e di progetto 1:100
  - Relazione illustrativa e tecnica
  - Calcolo sommario della spesa
  - Piano particellare d'esproprio
- e dai seguenti elaborati di variante a firma dell'arch. BERTIN Giovanni:
- Relazione, estratti cartografici, asseverazioni
  - Relazione acclarante il rispetto dei limiti e delle condizioni previste per le varianti al PRGC di livello comunale
  - Relazione di incidenza di SIC/ZPS
  - Verifica di non assoggettabilità a VAS;

- 3) **DI ADOTTARE** la conseguente variante al PRGC del Comune di Clauzetto, che prenderà come numerazione il n. 11, ai sensi dell'art. 11 della LR 19/2009, nonché dell'art. 11 comma 1 del D.P.Reg. 086/2008, della L.R. 5/2007 art. 23 comma 5 e dell'art. 4 della LR 21/2015;
- 4) **DI ACCOGLIERE** le osservazioni presentate di Sigg. E.A. e F.S. in qualità di proprietari dei mappali 572 e 1372 del Fg. 22, contro l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree al di sotto della linea tratteggiata rossa (mappale 1371 e quota del mappale 572) in quanto non attinenti al nuovo parcheggio, **DISPONENDO LA CONSEGUENTE SUCCESSIVA MODIFICA**;
- 5) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 6 comma 12, del D.Lgs. 152/2006, nonché del punto 2.3 dell'allegato alla deliberazione di G.R. n. 2627 del 29.12.2015, che per la presente variante non risulti necessario attivare la verifica di assoggettabilità a VAS, in quanto rientrante nei casi indicato dalla delibera di G.R. citata al punto precedente;
- 6) **DI DARE ATTO** che la variante in parola non produrrà effetti significativi sul sito di interesse comunitario (SIC) presenti nel territorio comunale "ARIA n° 5", per cui non verrà avviata la procedura di valutazione di incidenza;
- 7) **DI DARE ATTO** che la presente variante seguirà le procedure previste dall'art. 8 della LR 21/2015;
- 8) **DI INCARICARE** il Responsabile del Servizio Tecnico a soprintendere a tutti gli adempimenti necessari alla entrata in vigore della variante di che trattasi;

**ATTESA** la regolarità dell'effettuazione del deposito degli atti ed elaborati della variante n. 11 del PRGC e della relativa pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 della L.R. 21/2015;

**VISTO** che l'avviso di deposito della variante è stato pubblicato sul BUR n. 39 del 25.7.2018, all'albo pretorio del Comune ed in altri luoghi pubblici del Comune;

**DATO ATTO** che nel periodo di deposito non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni alle previsioni della variante n. 11 al PRGC;

**ATTESO** che non ricorrendo per la variante n. 11 al PRGC, i casi di cui all'art. 8 comma 3 della LR 21/2015, non è stato necessario raggiungere gli accordi ivi previsti, né interpellare la competente struttura del Ministero per i beni e le attività culturali;

**PRESO ATTO** che la variante urbanistica appena citata, non incide sugli obiettivi e sulle strategie del vigente PRGC;

**VISTO** l'art. 8 della L.R. n. 21/2015;

**VISTO** il D.lgs. 367/2000

All'unanimità di voti espressi in forma palese,

#### **DELIBERA**

- 1) **DI APPROVARE**, stante quanto sopra espresso, la variante n. 11 al Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC), così come illustrata negli elaborati facenti parte del progetto preliminare dei lavori di: "Realizzazione dei parcheggi in Via Triviat", predisposti dai seguenti professionisti: Ing. MISSANA Giorgio, Geom. BASSANI Ezio Antonio e p.ed. LEON Antonio di Spilimbergo e per la parte urbanistica dall'arch. Bertin Giovanni, approvato con delibera di C.C. n. 19 del 29.6.2018, con la quale contestualmente si adottava la variante di che trattasi;
- 2) **DI DARE ATTO** che gli elaborati modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni presentate di Sigg. E.A. e F.S. in qualità di proprietari dei mappali 572 e 1372 del Fg. 22, contro l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree al di sotto della linea tratteggiata rossa (mappale 1371 e quota del mappale 572) in quanto non attinenti al nuovo parcheggio, sono i seguenti:

- Corografia, estratto dal PRGC e planimetria catastale 1:1000
- Planimetrie stato di fatto e di progetto 1:100
- Sezioni trasversali e profili longitudinali, stato di fatto e di progetto 1:100
- Relazione illustrativa e tecnica
- Calcolo sommario della spesa
- Piano particellare d'esproprio

e dai seguenti elaborati di variante a firma dell'arch. BERTIN Giovanni:

- *Relazione, estratti cartografici, asseverazioni*
- *Relazione acclarante il rispetto dei limiti e delle condizioni previste per le varianti al PRGC di livello comunale*
- *Relazione di incidenza di SIC/ZPS*
- *Verifica di non assoggettabilità a VAS;*

**3) DI DARE ATTO** che tale variante rientra fra quelle definite di livello comunale, ai sensi dell'art. 4 della LR 21/2015 per la realizzazione di opera pubblica;

**4) DI INCARICARE** il Responsabile del Servizio Tecnico a soprintendere a tutti gli adempimenti necessari alla entrata in vigore della variante di che trattasi;

Considerata inoltre l'urgenza, con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

**DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. n. 21/2003 sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. n. 17/2004.

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Clauzetto, 17 dicembre 2018

Il Responsabile  
MARINELLA ZANNIER

---

---

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
Del Missier Flavio

Il Segretario Comunale  
Colussi dott. Claudio

---

#### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio dal 28/12/2018 al 12/01/2019 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Clauzetto, li 28/12/2018

Il Responsabile della Pubblicazione  
Pagnacco Tiziana

---

#### ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 27/12/2018, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Li 27/12/2018

Il Responsabile dell'esecutività  
Pagnacco Tiziana

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DEL MISSIER FLAVIO

CODICE FISCALE: DLMFLV57C24H8160

DATA FIRMA: 28/12/2018 10:50:53

IMPRONTA: BE203271CCBA6383951DB2E396C1A06A67292CB1E6A9E2DABBAA8FA5209D2FFF  
67292CB1E6A9E2DABBAA8FA5209D2FFF83288521E5E5ED7041977B409D545C36  
83288521E5E5ED7041977B409D545C3633E66C8CB8408210E1660BA3ABCEFE35  
33E66C8CB8408210E1660BA3ABCEFE35EE706203EA074D8372D81C3BE2068CB3

NOME: COLUSSI CLAUDIO

CODICE FISCALE: CLSCLD55A06B940U

DATA FIRMA: 28/12/2018 11:09:55

IMPRONTA: 2655BD8368FCF51C0CBD53211C8DFAF3A3F152B376188B6B6DC30C6B65FE5A12  
A3F152B376188B6B6DC30C6B65FE5A12600EF48AC8DF6340FD4D070EEA4D179F  
600EF48AC8DF6340FD4D070EEA4D179F23E3D33D64DA41252B58CC46C04B5333  
23E3D33D64DA41252B58CC46C04B5333C2E7D3886B9285CF356248912AC9F034

NOME: PAGNACCO TIZIANA

CODICE FISCALE: PGNTZN68E69I904Z

DATA FIRMA: 28/12/2018 12:12:53

IMPRONTA: 7FE0B4F082ABFCA08BFE68B7F9DB3B878FCD9AD484CCDEB5A62A21587077A82B  
8FCD9AD484CCDEB5A62A21587077A82BD92CE3ECE377051A6DAE2AAAC521854C  
D92CE3ECE377051A6DAE2AAAC521854C76512E62438D7A7BA5275DF14659FC71  
76512E62438D7A7BA5275DF14659FC71E985FA7E25214B420214CB237316E0EA