



# Comune di Clauzetto

Provincia di Pordenone

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

**ORIGINALE**

ANNO 2018  
N. 53 del Reg. Delibere

OGGETTO: CONTRATTO A FAVORE DELLA DITTA VODAFONE OMNITEL N.V. PER L'INSTALLAZIONE DI UNA STAZIONE RADIO BASE DI TELEFONIA MOBILE PRESSO IL TRALICCIO "GRAPHISTUDIO" IN LOCALITÀ MONTE PALA. CONFERIMENTO INCARICO AVV. IVAN CESARATTO PER ATTIVITÀ STRAGIUDIZIALE E SUCCESSIVA REDAZIONE DECRETO INGIUNTIVO NEL CONTENZIOSO TRA IL COMUNE DI CLAUZETTO E LA SOCIETÀ VODAFONE SPA, PER RECUPERO CANONI SCADUTI.

L'anno 2018, il giorno 29 (ventinove), del mese di Ottobre, alle ore 12:00, nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Del Missier Flavio	Sindaco	Presente
Galante Loredana	Vice Sindaco	Presente
Marcuzzi Luca	Assessore	Assente

Assiste il Segretario Comunale dott. Colussi Claudio.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Del Missier Flavio nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO: Contratto a favore della Ditta Vodafone Omnitel N.V. per l'installazione di una stazione radio base di telefonia mobile presso il traliccio "Graphistudio" in località Monte Pala. Conferimento incarico avv. Ivan CESARATTO per attività stragiudiziale e successiva redazione decreto ingiuntivo nel contenzioso tra il Comune di Clauzetto e la società Vodafone spa, per recupero canoni scaduti.**

VISTA ed analizzata la proposta di deliberazione:

<p><b>CONSIDERATO</b> che il presente è un mero atto di indirizzo e pertanto sullo stesso non necessitano i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in base a quanto specificato al co. 1 dello stesso articolo;</p>
---

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi della legge regionale, del D.Lgs.n.267/2000 e dello statuto comunale;

**VIENE ADOTTATA** la seguente deliberazione, in sostanziale conformità con la proposta ricevuta.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

Che il Comune di Clauzetto è proprietario in località Monte Pala dei terreni corrispondenti al mappale n. 116 (ex 111porz.) e 115 del foglio n.20;

Che con delibera di G.C. n. 56 del 13.07.2010 veniva concesso alla Ditta Graphistudio spa l'utilizzo della porzione di terreno individuato con il Mappale n. 111 (ex 80 porz.) del Fg. 20, delle dimensioni di mt. 7,00 x 5,00 autorizzando l'installazione di un traliccio per apparati di telecomunicazione alle condizioni descritte nella concessione-contratto, approvata in schema in tale atto;

Che successivamente con concessione-contratto stipulata in data 10.08.2010 rep. 1408, nella forma della scrittura privata autenticata, è stata formalizzata la concessione alla Società Graphistudio spa con sede in Arba, per realizzare sul terreno di cui al punto precedente un traliccio per telecomunicazioni dell'altezza di circa mt. 25,00 per l'installazione di antenne per trasmissione wireless fra sedi dell'azienda;

Che in tale atto, al punto 5.1, la Ditta Graphistudio si impegnava ad autorizzare il Comune ad installare sul traliccio, garantendo modalità idonee a non arrecare pregiudizio all'utilizzo da parte di Graphistudio stessa, altri apparati di telecomunicazione anche di terzi, a fronte dei quali il Comune poteva stipulare atti concessori anche a titolo oneroso. Graphistudio si riservava di porre motivato e documentato diniego dell'autorizzazione qualora tali attività pregiudicassero il corretto funzionamento dei propri impianti;

Che in data 3.12.2010 Prot. 4528, veniva presentata da Vodafone Omnitel Nv una richiesta all'Amministrazione Comunale di poter considerare la proposta di ospitalità presso un'area comunale sul Monte Pala, fruendo della struttura "Graphistudio" per la realizzazione di una stazione radiobase di telefonia mobile;

Che tale nota veniva riscontrata dal Comune con richiesta di valutazione della possibilità di non pregiudizio da parte dei tecnici di Graphistudio spa;

Che con successiva lettera in data 25.08.2011 la Vodafone Omnitel NV con sede legale in Amsterdam (Olanda), facendo seguito a quanto già intervenuto fra le parti chiedeva all'Amministrazione Comunale la stipula della convenzione che regolamentasse l'ospitalità dell'impianto in parola;

Che Graphistudio spa con nota del 29.9.2011 concedeva il proprio benessere;

Che con delibera di G. C. n 53 del 30.09.2011 veniva approvato lo schema di contratto;

Che con contratto stipulato nella forme della scrittura privata in data 30.11.2011 n.5/2011, è stata formalizzata la locazione dell'area verso il canone annuo di € 3.000,00, da aggiornarsi annualmente nella misura della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo;

Che con nota del 24.7.2013 pervenuta al Protocollo Comunale in data 31.7.2013 al n. 2745, la Società di Comunicazione ha avanzato la richiesta di applicazione della tassa prevista per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in luogo del previsto canone di locazione, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs 259/2003 e art. 63 del D.Lgs 446/1997;

Che con la citata nota la Società ha fatto presente che nelle more dell'applicazione delle richieste di cui sopra, provvederà al pagamento dell'importo minimo di € 516,46;

Che a seguito di verifica contabile, in merito agli importi versati dalla Società di che trattasi, si è verificato che la stessa a far data dal 2013 ha effettivamente pagato un importo diverso da quello definito contrattualmente, nonostante la richiesta di regolarizzazione inviate da questo Ente;

Ritenuto, per quanto sopra, di rivolgersi ad un legale al fine di recuperare i canoni scaduti e non pagati da Vodafone;

Ritenuto, altresì, di individuare, quale difensore del Comune, l'avv. Ivan CESARATTO con studio legale in Via Roma n. 354 a Maniago;

Con voti unanimi espressi a termine di legge:

### **DELIBERA**

Per quanto in narrativa:

- 1) Di incaricare l'avv. Ivan CESARATTO, con studio legale in Via Roma n. 354 a Maniago, di recuperare i canoni scaduti e non pagati da Vodafone Omnitel, conferendogli il più ampio mandato con tutte le facoltà di legge fino al deposito di apposito ricorso per decreto ingiuntivo.
- 2) Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione degli atti conseguenti.
- 3) Di dare atto che, nell'eventualità si rendesse necessaria la difesa del Comune in un eventuale procedimento di opposizione al decreto ingiuntivo, si procederà con ulteriore atto deliberativo.

Con successiva unanime e favorevole votazione resa per alzata di mano:

### **DELIBERA**

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11.12.2003 n. 21, e successivamente modificato dalla L.R. n. 17/2004.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
Del Missier dott. Flavio

Il Segretario Comunale  
Colussi dott. Claudio

---

#### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio dal **31/10/2018** al **15/11/2018** per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Clauzetto, lì 31/10/2018

Il Responsabile della Pubblicazione  
Menegon Mariarosa

---

#### ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **29/10/2018**, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Clauzetto, lì 31/10/2018

Il Responsabile dell'esecutività  
Menegon Mariarosa

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DEL MISSIER FLAVIO

CODICE FISCALE: DLMFLV57C24H8160

DATA FIRMA: 30/10/2018 18:21:59

IMPRONTA: AE14AC33787E4196224FEBB61B6A11B1E9AE38398E9BC091C541356660F72098  
E9AE38398E9BC091C541356660F7209886733C1E6029BCC7062B63F5E58273E6  
86733C1E6029BCC7062B63F5E58273E666B77DE7E01C1001DE4F3D997509BF78  
66B77DE7E01C1001DE4F3D997509BF78B1CB956B1265C6CF95EA54057E0C57DD

NOME: COLUSSI CLAUDIO

CODICE FISCALE: CLSCLD55A06B940U

DATA FIRMA: 31/10/2018 10:02:26

IMPRONTA: 580324886B01FC1D0CECEEC4C12848873BE47964FFF9BBB7EC9D859306A5CD78  
3BE47964FFF9BBB7EC9D859306A5CD78B3DF20763B3A88027DE8127DAA74B051  
B3DF20763B3A88027DE8127DAA74B051EF6453B36B69F62F2020A3FA923532F4  
EF6453B36B69F62F2020A3FA923532F40A4FE7CD6982B939990F385BE9AB4093

NOME: MARIAROSA MENEGON

CODICE FISCALE: MNGMRS61S56L483L

DATA FIRMA: 31/10/2018 10:33:47

IMPRONTA: 3ABC9CF450450E1F5B23087E707180DB51D1726ACE66A23C9CD01A7A6FBBF0ED  
51D1726ACE66A23C9CD01A7A6FBBF0ED67976C900EBF903C8035590D365F8D82  
67976C900EBF903C8035590D365F8D82C6BAEDE01B055D8F8CE5E861461E78D3  
C6BAEDE01B055D8F8CE5E861461E78D3D670CAACE94985B509427AE916C72D36