



Comune di Clauzetto

Provincia di Pordenone

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

ANNO 2018
N. 19 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGI IN VIA TRIVIAT E CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE N. 11 AL PRGC.

L'anno 2018 , il giorno 29 del mese di Giugno alle ore 18:00 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Del Missier Flavio	Sindaco	Presente
Galante Loredana	Vice Sindaco	Presente
Simonutti Ilenia	Consigliere	Assente
Brovedani Giovanni Maria	Consigliere	Presente
Trevisanut Matteo	Consigliere	Assente
Cescutti Valerio	Consigliere	Presente
Marcuzzi Luca	Assessore	Presente
Del Bianco Danio	Consigliere	Presente
Facchin Eugenio Walter	Consigliere	Presente
Cedolin Marcello	Consigliere	Presente
De Stefano Ezio	Consigliere	Presente
Brovedani Magda	Consigliere	Presente
Sprio Gaspare Enrico	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario Comunale Colussi dott. Claudio.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Del Missier Flavio nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGI IN VIA TRIVIAT E CONTESTUALE ADOZIONE DI VARIANTE N. 11 AL PRGC.

VISTA ed analizzata la proposta di deliberazione:

VISTO il parere *tecnico, favorevole* reso ai sensi del D.Lgs. n.267/2000, art.49, come da ultimo modificato con D.L. 10/10/2012 n. 174 convertito nella Legge 7/12/2012 n. 213 art. 3 comma 1 lett. b) e dello statuto comunale, espresso sul contenuto della proposta sopra citata;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, quindi non necessita del parere *contabile*;

RITENUTA la propria competenza ai sensi della legge regionale, del D.Lgs.n.267/2000 e dello statuto comunale;

VIENE ADOTTATA la seguente deliberazione, in sostanziale conformità con la proposta ricevuta.

SINDACO: illustra brevemente il punto con le integrazioni di carattere tecnico da parte del Tecnico Comunale presente in aula.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

CHE il Comune di Clauzetto è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con delibera di C.C. n. 2 del 28.01.2006, divenuto esecutivo a seguito della pubblicazione sul B.U.R. n. 22 del 31.05.2006 della delibera di G.R. n. 990 del 12.05.2006 di conferma esecutività;

CHE in seguito sono state approvate le seguenti varianti:

- Variante n° 1, approvata con Del. C.C. n° 7 del 29 febbraio 2008,
- Variante n° 2, approvata con Del. C.C. n° 8 del 29 settembre 2008,
- Variante n° 3, approvato con Del. C.C. n° 10 del 29 aprile 2010,
- Variante n° 4, approvato con Del. C.C. n° 10 del 29 aprile 2010,
- Variante n° 5, approvata con Del. C.C. n° 17 del 30 aprile 2011,
- Variante n° 6, approvata con Del. C.C. n° 18 dal 30 aprile 2011,
- Variante n° 7, approvata con Del. C.C. n° 31 dal 23 novembre 2011,
- Variante n° 8, approvata con Del. C.C. n° 35 dal 19 dicembre 2011,
- Variante n° 9, approvata con Del. C.C. n. 26 del 31.08.2017,
- Variante n° 10, approvata con Del. C.C. n. 42 del 29.09.2017;

CHE attualmente i vincoli procedurali ed espropriativi, posti dal PRGC e dalla successiva variante n. 7 SONO DECADUTI;

PREMESSO altresì:

CHE con delibera di G.C. n. 119 del 25.9.2001 venivano incaricati per la progettazione, la direzione lavori, assistenza e contabilità e la sicurezza, dei lavori di realizzazione parcheggi e strade comunali i seguenti professionisti: Ing. Missana Giorgio, geom. Bassani Ezio Antonio e p.ed. Leon Antonio;

CHE con delibera di G.C. n. 39 del 9.4.2002 veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di: Realizzazione ed adeguamento Parcheggi e Strade Comunali "Stralcio Relativo Al Parcheggio Denominato Triviat" a firma dei professionisti Ing. Missana Giorgio, geom. Bassani Ezio Antonio e p.ed. Leon Antonio che prevedeva una spesa complessiva di € 83.666,02;

CHE con delibera di G.C. n. 28 del 9.8.2002 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di cui al punto precedente e adottata la variante urbanistica ai sensi dell'art. 1 comma 5 della L. 1/78, poi approvata con delibera di C.C. n. 19 del 26.06.2003;

CHE per l'opera di che trattasi è stato assegnato un contributo decennale in rate annue costanti dalla RAFVG – Direzione Regionale dell'Edilizia e Servizi Tecnici - ai sensi della L.R. 34/87 art. 17;

CHE a seguito di problematiche legate per lo più alle procedure espropriative fino ad oggi non è stato mai possibile approvare il progetto esecutivo dei lavori;

CHE per definire tali problematiche si è ritenuto di apportare alcune modifiche all'intervento;

CHE pertanto i professionisti hanno rielaborato il progetto ed il relativo piano particellare d'esproprio;

CHE essendo attualmente decaduti i vincoli preordinati all'esproprio è necessario riapprovare il progetto preliminare dell'opera, previa notifica ai proprietari delle aree interessate dalle opere medesima, circa l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ed approvare contestualmente la variante al PRGC, ai sensi dell'art. 11 della LR 19/2009, nonché dell'art. 11 comma 1 del D.P.Reg. 086/2008, della L.R. 5/2007 art. 23 comma 5 e dell'art. 4 della LR 21/2015;

VISTO il relativo studio di fattibilità avente per oggetto: "Realizzazione dei parcheggi in Via Triviat" predisposto dell'ing.

MISSANA Giorgio e del geom. BASSANI Ezio Antonio e del p.ed. LEON Antonio di Spilimbergo;

CONSIDERATO che il medesimo risulta composto da:

- Corografia, estratto dal PRGC e planimetria catastale 1:1000
- Planimetrie stato di fatto e di progetto 1:100
- Sezioni trasversali e profili longitudinali, stato di fatto e di progetto 1:100
- Relazione illustrativa e tecnica
- Calcolo sommario della spesa
- Piano particellare d'esproprio

VISTO altresì che il medesimo progetto è corredato dalla documentazione inerente la variante, sottoscritta dall'arch Bertin Giovanni che di seguito si elenca:

- Relazione, estratti cartografici, asseverazioni
- Relazione acclarante il rispetto dei limiti e delle condizioni previste per le varianti al PRGC di livello comunale
- Relazione di incidenza di SIC/ZPS
- Verifica di non assoggettabilità a VAS;

VISTE la relazioni allegate, riguardanti la variante in esame, dalle quali risulta:

- che il Comune di Clauzetto è dotato di PRGC adeguato alla LR 52/1991 e succ. mod ed int., approvato con delibera di C.C. n. 2 del 28.1.2006, esecutivo a seguito pubblicazione sul BUR n. 22 del 31.5.2006 della delibera di G.R. n. 990 del 12.5.2006 di conferma di esecutività;
- che con delibera di G.R. n. 31 del 23.11.2011 è stata approvata la variante n. 7 concernente la ricognizione e reiterazione dei vincoli espropriativi e procedurali;
- che ai sensi dell'art 23 comma 1 della L.R. 5/2007, i vincoli espropriativi e procedurali sono pertanto decaduti, stante la decorrenza del termine quinquennale dell'approvazione,
- che la presente variante viene redatta per assicurare la conformità urbanistica di un opera pubblica finalizzata alla realizzazione di alcuni parcheggi in località Triviat,
- che il comma 5 della L.R. 5/2007 art. 23, recita: "*... nelle more della reiterazione dei vincoli di cui al comma 1 non sono ammesse varianti che assoggettano a vincolo preordinato all'esproprio destinate a servizi. Sono comunque ammesse varianti per la realizzazione di lavori pubblici.....*",
- che il comma 1 della L.R. 5/2007 art. 24, recita: "*...l'approvazione di progetti preliminari di lavori pubblici, anche di competenza di Enti diversi, da parte del C.C., anche se non conformi alle specifiche destinazioni di piano, costituisce Variante al POC, ferma restando la conformità al PSC...*",
- che il comma 6 della L.R. 5/2007 art. 24, recita: "*...il progetto preliminare di cui al presente articolo individua beni e soggetti interessati dalla procedura espropriativa ai fini della partecipazione al procedimento amministrativo, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 ...*",
- che stante le norme di legge citate, l'opera che viene portata in approvazione rientra in tali fattispecie;

VISTE le asseverazioni che attestano:

- che le modifiche apportate allo strumento urbanistico generale non interessano beni immobili:
 - appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato,
 - appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile della Regione,
 - di competenza degli Enti all'articolo 63 bis, comma 3 lett. g) della L.R. n. 5/2007.
- che per il presente strumento urbanistico non è necessaria l'acquisizione del parere da parte del Servizio Geologico della RAFVG, ai sensi dell'art. 10 della LR 9.5.1988 n. 27 e succ.mod ed int., in quanto non prevede nuove aree utilizzabili a fini edificatori ed integrare in termini di modestissima entità l'estensione di aree destinate ad attrezzature e servizi collettivi (parcheggi a raso) a scapito di aree già a destinazione residenziale.
- che nella presente variante al PRGC, non sono comprese cose immobili soggette a vincolo paesaggistico di cui al D.L. n. 42/04;
- che le previsioni della variante al PRGC, in oggetto, non determinano incidenza nei riguardi dell'ARIA n. 5 - Monte Ciaulec . Forra del Torrente Cosa, compresa all'interno del territorio comunale di Clauzetto;

VISTO la relazione acclarante il rispetto dei limiti e delle condizioni previste per le varianti al PRGC di livello comunale, dalla quale emerge che la presente variante rientra nella fattispecie della varianti di livello comunale, disciplinate dalla L.R. n. 21/2015, in quanto rispetta le limitazioni definite dalla Legge medesima per gli strumenti urbanistici dotati di rappresentazione schematica, delle strategie di piano ovvero di piano struttura ed in particolare per i limiti di soglia posti dagli artt.3 e 4

CONSIDERATO che il professionista, effettuate le dovute considerazioni, conformemente ai requisiti per la determinazione dei possibili effetti significativi sull'ambiente di cui all'allegato 1 della Direttiva Comunitaria 2001/42/CE, ritiene che per la variante di che trattasi non sia necessario procedere con l'applicazione della procedura VAS in quanto:

- non determina effetti significativi negativi sull'ambiente, trattandosi sostanzialmente di una riconferma di scelte pianificatori già ponderate in fase di redazione del PRGC
- non rientra tra la fattispecie di cui all'art. 3 comma 2 lett. b) della citata direttiva 2001/42/CE,
- non è rilevante in termini di attuazione della normativa ambientale comunitaria;

CONSIDERATO:

CHE l'opera ha preso il seguente numero di CUP. J64E12000190002;

CHE l'opera è prevista nel programma triennale delle OO.PP. 2018/2020 e nell'elenco annuale 2018, approvati con delibera di C.C. n. 9/2018;

CHE l'intervento ha usufruito di un contributo decennale in rate annue costanti dalla RAFVG - Direzione Regionale dell'Edilizia e Servizi Tecnici - ai sensi della L.R. 34/87 art. 17 (attualmente totalmente incassate) e che ora trova copertura con fondi del bilancio comunale;

CHE il quadro economico dello studio di fattibilità presentato dai citati professionisti è il seguente:

Lavori	€ 59.013,39
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.901,34
Importo lavori soggetto a ribasso asta	€ 53.112,05

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA	€ 5.901,34
Acquisizione aree o immobili	€ 4.136,00
Spese per registrazione e trascrizione	
Decreto esproprio	€ 2.540,00
Spese tecniche, Frazionamenti	
Per acquisizione aree, cassa e Iva	€ 3.300,00
Collaudo statico strutture c.a.	
Cassa e IVA comprese	€ 500,00
Imprevisti	€ 63,07
Spese tecniche 11%	€ 6.491,47
Cassa Previdenza 4%	€ 259,66
IVA 22%	€ 1.485,25
Incentivo art..11LR 14/2002	€ 309,82
Somma	€ 24.986,61
AMMONTARE COMPLESSIVO	€ 84.000,00

VISTO che è stato inviato ai proprietari delle aree interessate dalle opere, così come individuati dal piano particellare d'esproprio, l'avviso dell'avvio al procedimento, per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (ai sensi dell'art.11 comma 1 e 2 del DPR 327/2001);

CONSIDERATO che a seguito di tale comunicazione i Sigg. E.A. e F.S. in qualità di proprietari dei mappali 572 e 1372 del Fg. 22 esprimono formale opposizione per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree al di sotto della linea tratteggiata rossa (mappale 1371 e quota del mappale 572) in quanto non attinenti al nuovo parcheggio;

RITENUTO di aderire a tale richiesta in quanto condivisibile, non essendo l'area descritta usufruibile allo scopo;

VISTO l'art. 6 comma 12, del D.Lgs. 152/2006, nonché il punto 2.3 dell'allegato alla deliberazione di G.R. n. 2627 del 29.12.2015 che prevedono le casistiche per le quali non si rende necessaria la VAS;

RITENUTO pertanto che nella fattispecie di cui alla presente variante non risulti necessario attivare la verifica di assoggettabilità a VAS, in quanto rientrante nei casi indicato dalla delibera di G.R. citata al punto precedente:

PROCEDUTO a votazione:

Presenti n.11, Votanti n.11, favorevoli: n. 07, contrari n./, astenuti n. 04 (Cedolin, De Setfano, Brovedani M., Sprio),

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** lo studio di fattibilità avente per oggetto: "Realizzazione dei parcheggi in Via Triviat", predisposto dai seguenti professionisti: Ing. MISSANA Giorgio, Geom. BASSANI Ezio Antonio e p.ed. LEON Antonio di Spilimbergo, per l'importo complessivo di € 84.000,00;
- 2) **DI DARE ATTO** che il progetto è composto dai seguenti elaborati:
 - Corografia, estratto dal PRGC e planimetria catastale 1:1000
 - Planimetrie stato di fatto e di progetto 1:100
 - Sezioni trasversali e profili longitudinali, stato di fatto e di progetto 1:100
 - Relazione illustrativa e tecnica
 - Calcolo sommario della spesa
 - Piano particellare d'esproprioe dai seguenti elaborati di variante a firma dell'arch. BERTIN Giovanni:
 - Relazione, estratti cartografici, asseverazioni
 - Relazione acclarante il rispetto dei limiti e delle condizioni previste per le varianti al PRGC di livello comunale
 - Relazione di incidenza di SIC/ZPS
 - Verifica di non assoggettabilità a VAS;
- 3) **DI ADOTTARE** la conseguente variante al PRGC del Comune di Clauzetto, che prenderà come numerazione il n. 11, ai sensi dell'art. 11 della LR 19/2009, nonché dell'art. 11 comma 1 del D.P.Reg. 086/2008, della L.R. 5/2007 art. 23 comma 5 e dell'art. 4 della LR 21/2015;
- 4) **DI ACCOGLIERE** le osservazioni presentate di Sigg. E.A. e F.S. in qualità di proprietari dei mappali 572 e 1372 del Fg. 22, contro l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per le aree al di sotto della linea tratteggiata rossa (mappale 1371 e quota del mappale 572) in quanto non attinenti al nuovo parcheggio, DISPONENDO LA CONSEGUENTE SUCCESSIVA MODIFICA;
- 5) **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 6 comma 12, del D.Lgs. 152/2006, nonché del punto 2.3 dell'allegato alla

deliberazione di G.R. n. 2627 del 29.12.2015, che per la presente variante non risulta necessario attivare la verifica di assoggettabilità a VAS, in quanto rientrante nei casi indicato dalla delibera di G.R. citata al punto precedente:

- 6) **DI DARE ATTO** che la variante in parola non produrrà effetti significativi sul sito di interesse comunitario (SIC) presenti nel territorio comunale "ARIA n° 5", per cui non verrà avviata la procedura di valutazione di incidenza;
- 7) **DI DARE ATTO** che la presente variante seguirà le procedure previste dall'art. 8 della LR 21/2015;
- 8) **DI INCARICARE** il Responsabile del Servizio Tecnico a soprintendere a tutti gli adempimenti necessari alla entrata in vigore della variante di che trattasi;

Considerata inoltre l'urgenza, con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. n. 21/2003 sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. n. 17/2004.

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Clauzetto, 27 giugno 2018

Il Responsabile
MARINELLA ZANNIER

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
Del Missier Flavio

Il Segretario Comunale
Colussi dott. Claudio

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio dal 04/07/2018 al 19/07/2018 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Clauzetto, li 04/07/2018

Il Responsabile della Pubblicazione
Pagnacco Tiziana

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 29/06/2018, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Li 04/07/2018

Il Responsabile dell'esecutività
Pagnacco Tiziana

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DEL MISSIER FLAVIO

CODICE FISCALE: DLMFLV57C24H8160

DATA FIRMA: 02/07/2018 13:03:24

IMPRONTA: 7F57D5C4A32314699B7B8063E5F064567E24E93905BA6D626C1F99D63A760723
7E24E93905BA6D626C1F99D63A7607232619D3DA471545D4C93A4CACB67B7812
2619D3DA471545D4C93A4CACB67B7812A819423810077981B30DC0F6E6F6111A
A819423810077981B30DC0F6E6F6111A2B332246F24BE624DF5557C9FDCE4E04

NOME: COLUSSI CLAUDIO

CODICE FISCALE: CLSCLD55A06B940U

DATA FIRMA: 03/07/2018 11:30:28

IMPRONTA: 11870193FBOB1B635ED294680B9D9857CFFFB7A00E317BD7577274EB24D89A6
CFFFB7A00E317BD7577274EB24D89A6D2ED28E15DEB542A2A3399F6A4DC21ED
D2ED28E15DEB542A2A3399F6A4DC21ED46208DAFA6704CE6D82583413DE4CC97
46208DAFA6704CE6D82583413DE4CC97992AFE4516602D995184E40756DD8D68

NOME: PAGNACCO TIZIANA

CODICE FISCALE: PGNTZN68E69I904Z

DATA FIRMA: 03/07/2018 15:05:04

IMPRONTA: 66F1135E32A7C94103150FFB2B28E40D86182B1ABD1BA2776293470026F5DF77
86182B1ABD1BA2776293470026F5DF7707E723D382E29B8EA6BD1D25D1833E86
07E723D382E29B8EA6BD1D25D1833E8602199822FAA2F4D1424EA80D652C98C7
02199822FAA2F4D1424EA80D652C98C79D7EED84AD81375F939AFDF02B6B9920