

# RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

## RELATIVA A PERMESSO DI COSTRUIRE/SCIA ALTERNATIVA A PdC/SCIA

(artt. 24 e 26, L.R. 11 novembre 2009, n. 19)

IL SOTTOSCRITTO / LA SOTTOSCRITTA

**DATI DEL PROGETTISTA per le opere architettoniche (già indicato nel permesso di costruire/DIA alternativa/SCIA di cui la presente relazione costituisce parte integrante) che svolge le funzioni di COORDINATORE PROGETTUALE e di REFERENTE NEI CONFRONTI DELLA STRUTTURA COMUNALE CUI COMPETE L'ISTRUTTORIA/IL RILASCIO DEL TITOLO**

Cognome:		Nome:
Telefono	cell.	PEC

### DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, evidenziando che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti, consapevole altresì che il permesso di costruire/SCIA/DIA alternativa al PdC non comporta limitazione dei diritti dei terzi, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

1) **Tipologia di intervento (compilare alternativamente il primo o secondo campo a seconda che si tratti di Pdc/DIA o SCIA)**

**per lavori assoggettati a permesso di costruire/SCIA alternativa al permesso di costruire, anche in sanatoria:**

**che i lavori** - ai sensi dell'articolo 19 LR 19/2009 - **riguardano l'immobile individuato nella richiesta di permesso di costruire / DIA alternativa al permesso di costruire** di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale e che le opere in progetto sono subordinate al rilascio del **permesso di costruire /presentazione della DIA alternativa al permesso di costruire/ permesso di costruire in sanatoria** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento:**

interventi di **nuova costruzione**, non realizzabili in segnalazione certificata di inizio attività o in attività edilizia libera;

interventi di **ampliamento e la realizzazione di pertinenze** od altre strutture, anche non pertinenziali, non realizzabili in segnalazione certificata di inizio attività o in attività edilizia libera, che comportano un aumento superiore al 20 per cento della volumetria utile dell'edificio o dell'unità immobiliare esistente se a destinazione residenziale, o del 20 per cento della superficie utile dell'edificio o dell'unità immobiliare esistenti se a uso diverso dalla residenza;

interventi di **ristrutturazione edilizia**, che comportano aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, dei prospetti o delle superfici, mutamenti della destinazione d'uso di immobili compresi nelle **zone A e B0 ovvero** modificazione della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del D. Lgs. 42/2004;

interventi di **ristrutturazione urbanistica** rivolti a sostituire il tessuto urbanistico ed edilizio preesistente attraverso un insieme sistematico di interventi comunque preordinati al recupero urbanistico di una struttura insediativa, qualora siano disciplinati da piani attuativi;

interventi di **trasformazione territoriale** diretti a produrre effetti sull'equilibrio ambientale pur non rientrando negli interventi edili tradizionali, qualora siano disciplinati da piani attuativi, come indicati da art. 4, comma 1, lett. e);

interventi **diversi** dai precedenti:

ai sensi dell' art. 35;

ai sensi dell'art. 39, co. 2;

**restauro e risanamento conservativo**, nei casi in cui comportino aumento delle unità immobiliari;

**interventi di cui alle misure per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente** ai sensi dell'art. 39 bis;

**interventi di cui alle misure straordinarie del capo VII**, con riferimento alla fattispecie specificamente prevista da:

art. 58, co. 1, LR 19/2009;

art. 58, co. 3, LR 19/2009;

art. 59, LR 19/2009;

**interventi subordinati a segnalazione certificata di inizio attività** di cui all'art. 17 ai sensi dell'art. 19, co. 2;

**variante essenziale** al Permesso di Costruire o alla SCIA alternativa al permesso di costruire nelle ipotesi di cui all'art. 40, co. 1, LR 19/2009;

### Nota di compilazione:

Il presente documento in formato elettronico va sottoscritto da parte del richiedente/dichiarante e dai professionisti incaricati (per le sezioni di rispettiva competenza) a mezzo firma digitale qualificata; qualora venga presentato su supporto cartaceo le firme devono essere apposte in forma autografa nei campi specificati.

**per lavori realizzabili in segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), anche in sanatoria**

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella SCIA di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale e che l'intervento – ai sensi dell'articolo 17 LR 19/2009 - è realizzabile mediante SCIA in quanto rientra nella seguente tipologia:

interventi di **restauro** e di **risanamento conservativo** aventi rilevanza strutturale ai sensi delle leggi di settore, nonché gli interventi di recupero di cui all'art. 39, co. 1;

interventi di **ampliamento** e la **realizzazione di pertinenze o altre strutture**, anche non pertinenziali, non realizzabili in attività edilizia libera, anche asseverata, qualora comportino un aumento inferiore o uguale al 20 per cento della volumetria utile dell'edificio o dell'unità immobiliare esistenti se a destinazione residenziale o del 20 per cento della superficie utile dell'edificio o dell'unità immobiliare esistenti se a uso diverso dalla residenza;

interventi di **ristrutturazione edilizia** non soggetti a permesso di costruire ai sensi dell'art. 19, co. 1, lett. c);

realizzazione di **chioschi** per la vendita, la somministrazione, la lavorazione di beni di consumo, nonché la collocazione di **tende relative a locali d'affari** e altri manufatti relativi a esercizi pubblici, nonché l'installazione di **strutture connesse ad attività di esercizio pubblico**, intendendo per esse ogni struttura prefabbricata, costituita da una intelaiatura ancorata al suolo ed eventualmente a parete, attraverso l'utilizzo di sistemi facilmente rimovibili, priva di chiusure laterali e coperture fisse, purché assentita dallo strumento urbanistico generale o da regolamento edilizio comunale e nel rispetto delle caratteristiche dimensionali, tipologiche e strutturali stabilite a livello locale, a condizione che comunque non superi il limite del 20 % della volumetria o superficie utile dell'edificio esistente;

interventi di **rilevanza strutturale su edifici esistenti** volti alla realizzazione di abbaini, terrazze a vasca e poggiali aggettanti, fino alla profondità massima di m 1,60, di balconi, rampe, scale aperte;

che la presente viene depositata in relazione ad una variante a **permesso di costruire** rilasciato/SCIA alternativa al **permesso di costruire** presentata e che:

non configura una variazione essenziale ai sensi dell'articolo 40 LR 19/2009;

viene attuato dopo l'acquisizione degli eventuali atti di assenso prescritti come di seguito asseverato;

**2) Descrizione sintetica dell'intervento**

che la presente asseverazione riguarda il seguente intervento (*relazione tecnico-illustrativa*):

**3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia**

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

	SPECIFICARE	ZONA	ART.
PRGC			
PIANO PARTICOLAREGGIATO			
PIANO DI RECUPERO			
P.I.P.			
P.EE.P.			
P.T.I.			
PAI/PAIR			
ALTRO			

**4) Barriere architettoniche**

che l'intervento:

**non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989;

**interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che **le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001** come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto;

**è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 e, come da **relazione e schemi dimostrativi allegati**, soddisfa il requisito di:

accessibilità;  
visitabilità;  
adattabilità;

pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto:

si chiede **la deroga**, come meglio descritto negli allegati **relazione tecnica / schemi dimostrativi**;

è stata richiesta **la deroga**, come meglio descritto negli allegati **relazione tecnica / schemi dimostrativi**, e se ne



comuniceranno gli estremi;  
la deroga è stata rilasciata con prot. n. in data;

#### 5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

**non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici;

**comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici (*è possibile selezionare più di un'opzione*):

di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere;

radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere;

di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;

idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie;

per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;

impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili;

di protezione antincendio;

altre tipologie di impianti

e pertanto (*solo per seconda opzione*), ai sensi del **D.M. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

**è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto **ma ricorrono i presupposti** di cui al combinato disposto di cui all'art. 5, c. 1 e art. 7 del DM 37/2008 (a titolo di esempio, si ricorda che l'obbligo di progetto redatto da un professionista iscritto agli albi professionali non è necessario per utenze condominiali e per utenze domestiche di singole unità abitative aventi potenza impegnata inferiore a 6 kw o per utenze domestiche di singole unità abitative di superficie inferiore a 400 mq ex art. 4 DM 37/2008)

**è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e perciò **allega il progetto** ai sensi dell'articolo 5, c. 4, DM 37/2008 (*contenente "almeno gli schemi dell'impianto e i disegni planimetrici nonché una relazione tecnica sulla consistenza e sulla tipologia dell'installazione, della trasformazione o dell'ampliamento dell'impianto stesso, con particolare riguardo alla tipologia e alle caratteristiche dei materiali e componenti da utilizzare e alle misure di prevenzione e di sicurezza da adottare"*)

#### 6) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico,

**non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R.n.380/2001 e del D.Lgs. n.192/2005 s.m.i.;

**è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005 s.m.i. e pertanto:

**si allega la relazione tecnica** sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge;

**la relazione tecnica** sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge **verrà presentata entro l'inizio dei lavori**, pena la sospensione del cantiere;

**e che**, in relazione agli obblighi di cui al D.Lgs. 28/2011 (**cd. "decreto rinnovabili"**):

**non è soggetto** agli obblighi, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o sottoposti a ristrutturazione rilevante;

**è soggetto** agli obblighi in quanto trattasi di nuova costruzione o ristrutturazione rilevante e:

ne rispetta le prescrizioni, come da elaborati progettuali e relazione tecnica prevista in materia di risparmio energetico;

data l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, nella relazione tecnica allegata viene indicata la non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili;

**e che** l'intervento comporta l'applicazione delle **misure di deroga** per la promozione del rendimento energetico nell'edilizia di cui:

all'**art. 37 comma 1**, LR 19/2009 (edifici di nuova costruzione) in quanto idoneo a garantire una riduzione minima del 20% dell'indice di prestazione energetica di cui al D.Lgs. 192/2005 s.m.i.;

all'**art. 37, comma 2**, LR 19/2009 (interventi su edifici esistenti) in quanto idoneo a garantire una riduzione minima del 10% dei limiti di trasmittanza previsti dal D.Lgs. 192/2005 s.m.i.

#### 7) Tutela dall'inquinamento acustico e luminoso

che l'intervento, dal punto di vista **acustico**:

**non rientra** nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della L. 447/1995 e della disciplina di cui alla L.R. 16/2007, artt. 28 e 29

**rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. 447/1995, integrato con i contenuti dell'art. 4 del d.P.R. 227/2011, e della disciplina di cui alla L.R. 16/2007, artt. 28 e 29, in quanto soggetto a:

**Progetto acustico** (ai sensi dell'art. 29 LR 16/2007) e pertanto **allega il progetto redatto ai sensi del DPCM 5/12/1997** da un tecnico abilitato in acustica ambientale

**Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** (ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000) relativa al rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento nei Comuni dotati di strumenti urbanistici coordinati (cfr. L. 447/1995, art. 8, co. 3 bis) ovvero, negli altri casi, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 4, co. 1 e 2,



d.P.R. n. 227/2011), che si allega:

quale documentazione di impatto acustico ai sensi dell'art. 28, co. 2 e 4, LR 16/2007;

quale valutazione previsionale del clima acustico ai sensi dell'art. 28, co. 3 LR 16/2007;

**e che l'intervento**, dal punto di vista luminoso:

**non rientra** nell'ambito di applicazione della L.R. 15/2007 (si ricorda a titolo di esempio che sono esclusi dal progetto illuminotecnico gli impianti di modesta entità o temporanei compresi nelle specifiche deroghe di cui all'articolo 8, comma 4, il rifacimento/ampliamento/ manutenzione ordinaria di impianti esistenti con un numero di sostegni inferiore a cinque, gli impianti di private abitazioni di potenza complessiva non superiore a 500 watt...);

**rientra** nell'ambito di applicazione della L.R. 15/2007 (in quanto ricomprende impianti di illuminazione esterna, pubblica e privata non esentati dalla legge) e pertanto il progetto è conforme alle prescrizioni di cui all'art. 8 e verrà eseguito a norma antinquinamento luminoso e a ridotto consumo energetico;

## 8) Terre e rocce da scavo

**che le opere**

**non comportano la produzione di terre e rocce da scavo** (D.P.R. 18 giugno 2017, n. 120 " Regolamento recante la disciplina semplificata della gestione delle terre e rocce da scavo, ai sensi dell'art. 8 del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164);

**comportano la produzione di materiali da scavo non contaminati, che saranno utilizzati in sito/i diverso/i** dal luogo di produzione e considerati come sottoprodotti ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 152/2006, e dell'art. 4 del D.P.R. 120/2017, in quanto:

"**cantiere di grandi dimensioni non sottoposto a VIA o AIA**" (art. 2, co. 1, lett. v) D.P.R. 120/2017) e che comportano la produzione di materiali da scavo di volumetria superiore a 6000 mc e pertanto:

**allega la dichiarazione di utilizzo** del produttore resa al Comune del luogo di produzione e all'ARPA ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 120/2017

**si impegna a trasmettere la dichiarazione di utilizzo** del produttore al Comune del luogo di produzione e all'ARPA ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 120/2017 almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo;

"**cantiere di grandi dimensioni**" soggetto a procedure di VIA o AIA (art. 2, co. 1, lett. u) D.P.R. 120/2017) e pertanto, ai sensi dell'art. 9, co. 5, D.P.R. 120/2017, allega gli estremi del Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al "Piano di Utilizzo dei materiali da scavo", rilasciato da n. in data

"**cantiere di piccole dimensioni**" (art. 2, co. 1, lett. t) D.P.R. 120/2017) con produzione di materiale da scavo di volumetria inferiore o uguale a 6000 mc e pertanto:

**allega la dichiarazione di utilizzo** del produttore resa al Comune del luogo di produzione e all'ARPA ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 120/2017

**si impegna a trasmettere la dichiarazione di utilizzo** del produttore al Comune del luogo di produzione e all'ARPA ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 120/2017 almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo;

**comportano la produzione di materiali da scavo non contaminati che saranno riutilizzati nello stesso luogo** di produzione e devono essere conformi ai requisiti di cui all'art. 185, co. 1 lett. c) del D.Lgs. 152/2006, pertanto:

**allega l'autocertificazione** del produttore;

**si impegna a trasmettere l'autocertificazione** del produttore del produttore al Comune del luogo di produzione e all'ARPA ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 120/2017 almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo;

nel caso di opere o attività sottoposte a VIA e, ai sensi dell'art. 24, co. 3, D.P.R. 120/2017, allega gli estremi del Provvedimento di VIA, comprensivo dell'assenso al "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti", rilasciato da n. in data;

**comportano la produzione di rifiuti:**

riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte IV del D.Lgs. n. 152/2006;

**comportano la produzione di materiali da scavo** che non saranno riutilizzati come sottoprodotti;

## 9) Prevenzione incendi

**che l'intervento**

**non è soggetto** alle norme di prevenzione incendi: attività non elencata all'allegato I del DPR 151/2011;

**non è soggetto** alle norme di prevenzione incendi: attività non ancora individuata;

**è soggetto** alle norme di prevenzione incendi: **attività A** (non soggetta a valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011) e pertanto **si assevera la conformità** del progetto alle norme tecniche di prevenzione incendi;

**è soggetto** alle norme di prevenzione incendi: **attività B, C** (soggetta a valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011) e pertanto:

**si allega la documentazione necessaria** per la valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

**è stata chiesta/si provvederà a richiedere la valutazione del progetto e se ne comunicheranno gli estremi** ai fini del rilascio del permesso di costruire /efficacia della SCIA;

**la valutazione del progetto è stata rilasciata** con prot. n. in data ;

presenta **caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza** delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto:

**si chiede la deroga** al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco e si allega la documentazione;

**è stata chiesta/si provvederà a richiedere la deroga del progetto e se ne comunicheranno gli estremi** ai fini del rilascio del permesso di costruire /efficacia della SCIA;



la **deroga** è stata **rilasciata** con prot. n. in data ;  
costituisce **variante** e il sottoscritto assevera che le modifiche **non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. n. in data ;  
è **soggetto alle norme di cui al DM 1/2/1986**;

#### 10) Amianto

che le opere

**non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto;  
**interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**:  
    **si allega** alla presente la relazione di asseverazione;  
    **verrà presentato 30 giorni prima dell'inizio dei lavori** riguardanti le parti interessate all'AAS competente e gli estremi di presentazione verranno comunicati al Comune;  
    **è stato presentato** all'AAS competente con prot. in data ;

#### 11) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

**non è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari previsti dalla normativa di settore;  
**è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari previsti dalla normativa di settore e:  
    **non comporta** valutazioni tecnico-discrezionali e pertanto se ne assevera la conformità alla normativa in materia di igiene pubblica, aspetti igienico-sanitari anche correlati a tutela del vicinato, igiene e sicurezza dei luoghi di lavoro, igiene e sicurezza alimentare, strumenti urbanistici, regolamenti di igiene comunali e linee guida di cui alla DGR 2117/2013  
    **comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto:  
        **si chiede il rilascio** del parere igienico-sanitario / Nuovo insediamento produttivo (NIP);  
        **il parere igienico-sanitario / NIP** è stato **rilasciato** con prot. in data ;

#### 12) Adduzione acqua e scarichi (COMPILARE ALTERNATIVAMENTE SOLO UNA DELLE DUE PARTI SEGUENTI, A SECONDA DELL'ASSOGGETTAMENTO O MENO A SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE)

##### A) PARTE RISERVATA AD INTERVENTI NON ASSOGGETTATI ALLA DISCIPLINA DELLO SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE SUAP

che l'intervento, in relazione agli eventuali scarichi idrici previsti nel progetto:

**non necessita** di autorizzazione allo scarico;  
**necessita** di autorizzazione **allo scarico in pubblica fognatura** ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto:  
    **si allega** la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione **allo scarico in pubblica fognatura**;  
    è stato richiesto il rilascio dell'autorizzazione, evidenziando la conformità dell'opera al regolamento del Gestore del Sistema idrico integrato, i cui estremi verranno comunicati ai fini del rilascio del permesso di costruire/efficacia della SCIA o verrà presentata copia del provvedimento;  
    **la relativa autorizzazione** è stata rilasciata da con prot. in data ;  
**necessita** di autorizzazione **allo scarico in acque superficiali, sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo** ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto:  
    **si allega** la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione **allo scarico in acque superficiali, sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo**;  
    **è stato richiesto** il rilascio della stessa i cui estremi verranno comunicati ai fini del rilascio del permesso di costruire/efficacia della DIA o SCIA o verrà presentata copia del provvedimento;  
    **la relativa autorizzazione** è stata rilasciata da con prot. in data ;

##### B) PARTE RISERVATA AD INTERVENTI ASSOGGETTATI ALLA DISCIPLINA DELLO SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE SUAP

che, per quanto concerne l'adduzione acqua, l'intervento:

**non interessa** il sistema di adduzione acqua;  
**interessa** il sistema di adduzione acqua con:  
    **allacciamento all'acquedotto comunale** e quindi:  
        **è stata presentata la richiesta** di nuova utenza idrica al Gestore servizio idrico integrato;  
        **si allega la richiesta** di nuova utenza idrica al Gestore servizio idrico integrato;  
        **l'utenza idrica è esistente**;  
    prelievo da **pozzo**;

e che, sempre in relazione all'adduzione acqua:

    il **progetto/quanto realizzato** è **conforme** alla normativa vigente;  
    il **progetto** è stato **approvato** da prot. in data ;  
    **ha allegato** idonea documentazione per la richiesta di parere;

che, per quanto concerne lo scarico delle acque meteoriche:



**l'intervento non interessa** il sistema di scarico delle acque meteoriche;

**l'intervento interessa** il sistema di scarico delle acque meteoriche con **recapito**:

in **fognatura** (gestore S.I.I.);

in **fognatura di sole acque meteoriche (Comune)**;

**NON in fognatura** (indicare modalità di smaltimento: ad es. pozzo perdente, rio, recupero delle acque piovane);

**e che, sempre in relazione allo scarico delle acque meteoriche:**

il **progetto/quanto realizzato** è **conforme** alla normativa vigente e al regolamento del Gestore;

il **progetto** è stato **approvato** da prot. in data ;

**ha allegato** idonea documentazione per la richiesta di parere;

**che, per quanto concerne lo scarico delle acque reflue domestiche o assimilate alle domestiche:**

**l'intervento non interessa** il sistema di scarico acque reflue domestiche o assimilate alle domestiche;

**l'intervento interessa** il sistema di scarico delle acque reflue domestiche o assimilate alle domestiche con recapito:

in **fognatura** (gestore S.I.I.);

**NON in fognatura**;

**e che, sempre in relazione allo scarico delle acque reflue domestiche o assimilate alle domestiche:**

il **progetto/quanto realizzato** è **conforme** alla normativa vigente;

lo **scarico** è **autorizzato** da prot. in data ;

**ha allegato** idonea documentazione per la richiesta di parere;

**ha allegato** idonea documentazione per la richiesta di A.U.A. nei casi previsti dal d.P.R. 13/03/2013 n. 59 ovvero idonea autorizzazione;

**che, per quanto concerne lo scarico delle acque reflue industriali:**

**l'intervento non interessa** il sistema di scarico reflue industriali;

**l'intervento interessa** il sistema di scarico delle acque reflue industriali con recapito:

in **fognatura** (gestore S.I.I.);

**NON in fognatura**;

**e che, sempre in relazione allo scarico delle acque reflue industriali;**

il **progetto/quanto realizzato** è **conforme** alla normativa vigente;

lo **scarico** è **autorizzato** da prot. in data ;

**ha allegato** idonea documentazione per la richiesta di A.U.A., nei casi previsti dal d.P.R. 13/03/2013 n. 59 ovvero idonea autorizzazione

### 13) Interventi strutturali e/o in zona sismica

**che l'intervento:**

**non è soggetto** alla disciplina di cui alla LR 16/2009 ("Norme per la costruzione in zona sismica e per la tutela fisica del territorio") e relativo Regolamento di attuazione in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica, ed alla corrispondente disciplina statale di cui al DPR 380/2001, PARTE II – Capo I, II e IV;

**è soggetto** alla disciplina di cui alla LR 16/2009 e relativo Regolamento di attuazione in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica, ed alla corrispondente disciplina statale di cui al DPR 380/2001, PARTE II – Capo I, II e IV e pertanto:

**si impegna** all'espletamento degli adempimenti connessi in relazione alla tipologia di intervento da realizzare prima dell'inizio dei lavori strutturali e si obbliga a comunicare gli estremi dell'autorizzazione e/o del deposito;

nel caso di **progetto strutturale già autorizzato e/o deposito già effettuato si comunicano** gli estremi presso l'ufficio regionale competente per territorio con dep. n. in data ;

*N.B. Si ricorda che eventuali varianti in corso d'opera di rilevanza strutturale devono conformarsi a quanto previsto dalla LR 16/2009 e dal DPR 380/2001 parte II.*

### 14) Screening, VIA e AIA

**che l'intervento:**

**non è soggetto** alle prescrizioni di cui all'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 (Verifica di assoggettabilità alla Valutazione di impatto ambientale "Screening di VIA");

**è soggetto** alle prescrizioni di cui all'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 (Verifica di assoggettabilità alla Valutazione di impatto ambientale "Screening di VIA"), conclusasi con il decreto n. del ;

**non è sottoposto** ad alcuna procedura di Valutazione di impatto ambientale (VIA) né provinciale, né regionale, né statale;

**è stato sottoposto** alla procedura di Valutazione di impatto ambientale (VIA) conclusasi:

con il decreto n. del emesso da ;

l'intervento **non è soggetto alle prescrizioni** di cui al Dlgs 152/2006, Parte II, Titolo III bis (richiesta di autorizzazione integrata ambientale "AIA");

l'intervento **è soggetto alle prescrizioni** di cui al al Dlgs 152/2006, Parte II, Titolo III bis (richiesta di autorizzazione integrata



ambientale "AIA") conclusasi con il decreto n. del ;

**15) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica**

**che l'intervento, ai sensi della Parte III del D.Lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):**

**non ricade** in zona sottoposta a tutela;

**ricade** in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149 D.Lgs. 42/2004/accertamento di compatibilità e del d.P.R. n. 37/2017, allegato A e art. 4;

**ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e pertanto:

**è assoggettato al procedimento semplificato** di autorizzazione paesaggistica in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 31/2017 All. B, come recepito dall'art. 58, co. 2bis, LR 5/2007 e pertanto:

**si allega** la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata;

**è stato richiesto il rilascio** dell'autorizzazione paesaggistica i cui estremi verranno comunicati ai fini del rilascio del permesso di costruire/efficacia della SCIA o verrà presentata copia del provvedimento;

l'autorizzazione paesaggistica **è stata rilasciata** da con prot. in data ;

**è assoggettato al procedimento ordinario** di autorizzazione paesaggistica e pertanto:

**si allega** la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;

**è stato richiesto il rilascio** dell'autorizzazione paesaggistica/accertamento di compatibilità i cui estremi verranno comunicati ai fini del rilascio del permesso di costruire/efficacia della SCIA o verrà presentata copia del provvedimento;

l'autorizzazione paesaggistica/accertamento di compatibilità **è stata/o rilasciata/o** da con prot. in data ;

**16) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza**

**che l'immobile, ai sensi della Parte II, Titolo I, Capo I del D.Lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):**

**non è sottoposto a tutela;**

**è sottoposto a tutela** e pertanto:

**è stato richiesto il rilascio del parere/nulla osta** i cui estremi verranno comunicati ai fini del rilascio del permesso di costruire/efficacia della SCIA o verrà presentata copia del provvedimento;

**si allega** la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta;

il parere/nulla osta **è stato rilasciato** con prot. in data ;

**17) Bene in area protetta**

**che l'immobile, ai sensi della legge 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale:**

**non ricade in area tutelata;**

**ricade in area tutelata, ma** le opere **non comportano alterazione** dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici;

**è sottoposto** alle relative disposizioni e pertanto:

**è stato richiesto il rilascio del parere/nulla osta** i cui estremi verranno comunicati ai fini del rilascio del permesso di costruire/efficacia della SCIA o verrà presentata copia del provvedimento;

**si allega** la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta;

il parere/nulla osta **è stato rilasciato** con prot. in data ;

**18) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico**

**che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area su cui ricade l'immobile:**

**non è sottoposta a tutela;**

**è sottoposta a tutela** e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l. 3267/1923, recante disposizioni in materia di boschi e foreste, e corrispondente disciplina regionale di cui alla LR 9/2007 (Norme in materia di risorse forestali), artt. 42 e 47;

**è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l. 3267/1923, e corrispondente disciplina regionale di cui alla LR 9/2007 (Norme in materia di risorse forestali), artt. 42 e 47, e pertanto:

**è stato richiesto il rilascio dell'autorizzazione** i cui estremi verranno comunicati ai fini del rilascio del permesso di costruire/efficacia della SCIA o verrà presentata copia del provvedimento;

**si allega** la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione;

l'autorizzazione **è stata rilasciata** con prot. in data ;

**19) Bene sottoposto a vincolo idraulico**

**che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento:**

**non è sottoposta a tutela;**

**è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904 (TU sulle opere idrauliche), ovvero dell'autorizzazione di cui alla L.R. 11/2015, e pertanto:

**è stato richiesto il rilascio dell'autorizzazione** i cui estremi verranno comunicati ai fini del rilascio del permesso di



costruire/efficacia della SCIA o verrà presentata copia del provvedimento;  
**si allega** la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione;  
l'autorizzazione **è stata rilasciata** con prot. in data ;

**20) Zona di conservazione "Natura 2000" – SIC/ZSC/ZPS**

**che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento:**

**non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA);**

**è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA) e pertanto:**

lo studio di incidenza **è stato trasmesso** con prot. in data e si comunicheranno gli estremi della VINCA ai fini del rilascio del permesso di costruire/efficacia della SCIA o verrà presentata copia del provvedimento;

**si allega** lo studio di incidenza necessario ai fini del rilascio della VINCA;

**la valutazione è stata effettuata con prot. in data ;**

**21) Aree a rischio di incidente rilevante**

**che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):**

**nel Comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante;**

**nel Comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e:**

**l'intervento non ricade nell'area di danno individuata** nella pianificazione comunale;

**l'intervento ricade nell'area di danno individuata** nella pianificazione comunale ovvero la relativa area di danno non è individuata e pertanto:

è stata richiesta la valutazione del progetto al Comitato Tecnico Regionale dei Vigili del Fuoco i cui estremi verranno comunicati ai fini del rilascio del permesso di costruire/efficacia della DIA o SCIA o verrà presentata copia del provvedimento;

**si allega** la documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale dei Vigili del Fuoco;

la valutazione del Comitato Tecnico Regionale **è stata rilasciata** con prot. in data ;

**22) Qualità ambientale dei terreni**

**che l'area/immobile oggetto di intervento:**

**non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento;

a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto si allegano i risultati delle analisi ambientali dei terreni;

**non ricade** nel perimetro di un sito di interesse nazionale, ai fini della bonifica, di cui al DLgs 152/2006, art. 252 e 252 bis oppure nel perimetro di un sito contaminato;

**ricade** nel perimetro di un sito di interesse nazionale, ai fini della bonifica, di cui al DLgs 152/2006, art. 252 e 252 bis oppure nel perimetro di un sito contaminato e pertanto si impegna all'espletamento degli adempimenti ivi previsti;

**è stata oggetto di bonifica dei terreni** con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica rilasciata da in data (rif. artt. 248, c. 2 e 242bis. c. 4 del d.lgs. n. 152/2006);

**23) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo, l'efficienza tecnica delle infrastrutture e la tutela ecologica**

**che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:**

**stradale** (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92);

**ferroviario** (d.P.R. n. 753/1980);

**elettrodotto** (d.P.C.M. 23 aprile 1992);

**gasdotto** (d.m. 24 novembre 1984);

**oleodotto;**

**militare** (d.lgs. n. 66/2010);

**aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC);

**demanio marittimo** (art. 55 Codice della navigazione);

**depuratori** (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque);

**pozzi** (art. 94, co. 1 e 6, d.lgs. n. 152/2006);

**cimiteriale** (articolo 338, T.U. leggi sanitarie 1265/1934);

Altro (specificare)

**In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli:**

**è stato richiesto il rilascio** dei relativi atti di assenso i cui estremi verranno comunicati ai fini del rilascio del permesso di costruire/efficacia della SCIA o verrà presentata copia del provvedimento

**si allega la documentazione** necessaria per il rilascio dei relativi atti di assenso;

**si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli;

il/i relativo/i atto/i di assenso **è stato rilasciato/sono stati rilasciati** (FACOLTATIVO: si allegano I RELATIVI ATTI DI ASSENSO);

Atto: con prot. in data



Atto: con prot. in data

Atto: con prot. in data

## ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero,

### ASSEVERA,

con riferimento alle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali:

- la conformità agli strumenti urbanistici vigenti e l'assenza di contrasto con gli strumenti urbanistici adottati ovvero, nel caso di applicazione del piano casa regionale (artt. 57 e sgg L.R. 19/2009), la conformità alle previsioni di deroga ivi stabilite;
- la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile;
- il rispetto delle norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, evidenziando che le seguenti sezioni sono asseverate dai tecnici incaricati per quanto di competenza, che firmano per accettazione e asseverazione;
- nei casi di sanatoria, la conformità agli strumenti urbanistici ai sensi delle specifiche disposizioni di cui al Capo VI, articoli 49, 50, 51;

Sezione da asseverare		Soggetto asseverante (i dati sono raccolti ...)				Firma per accettazione e asseverazione
sezione	descrizione sezione	CF	Cognome	Nome	in qualità di	

#### ESEMPIO DI COMPILAZIONE

Sezione da asseverare		Soggetto asseverante (i dati sono raccolti ...)				Firma per accettazione e asseverazione
sezione	descrizione sezione	CF	Cognome	Nome	in qualità di	
5	Sicurezza degli impianti	RSSMRM....	Rossi	Maria	Progettista impianto elettrico	
5	Sicurezza degli impianti		Bianchi	Delia	Progettista impianto di climatizzazione	
12	Interventi strutturali e/o in zona sismica		Verdi	Noris	Progettista opere strutturali	

Data e Luogo

Il Progettista delle opere architettoniche

#### INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al Comune / SUAP / SUE.

**Titolare:** Comune o SUAP presso il quale viene presentata la domanda